

Der Riemekehof

*Neue Wohn-Ideen,
Service und Pflege mit Herz*

Sie sind aktiver Ruheständler, Sie wissen, was Ihnen gut tut. Der Berufsalltag liegt hinter Ihnen und vor Ihnen liegt ein weiterer Lebensabschnitt. Das Bewusstsein, eine neue Lebensphase zu gestalten, macht Sie aktiv und lebenslustig. Sie suchen das Gespräch mit Gleichgesinnten, geben dem Wunsch nach Selbstverwirklichung nach und erwarten mehr Lebensqualität statt Lebensstandard.

Aber bei aller Zufriedenheit und Lebenslust - Sie wissen ganz genau, was Sie nicht wollen. Sie wollen nicht alleine sein, nicht auf's „Altenteil“ abgeschoben werden, nicht krank und gebrechlich sein. Dennoch - Sicherheit, auch bei Pflegebedürftigkeit ist Ihnen wichtig.

Wir möchten Ihnen eine Antwort geben:

Wer sind „Wir“?

.... wir stellen uns vor:

Mit der „**60 up**“ **Dienstleistungsgesellschaft mbH** möchten wir Ihre Dienstleister im Riemekehof Paderborn sein. Die „60up“ Dienstleistungsgesellschaft mbH ist bereits seit 1995 für die Dienstleistung „Service und Betreuung“ im Lindenhof Salzkotten und seit 2017 im Floerkens Hof Lichtenau tätig.

Die **Geschäftsführung** liegt in den Händen von
Frau Iliane Dingel-Padberg und **Helena Lichtenauer**

Iliane Dingel-Padberg und **Helena Lichtenauer** haben ebenso die Verantwortung der **Hausleitung** und sind mit ihren **Mitarbeiter/innen**,

Frau Nicole Meyer
Frau Tatjana Scherma
Frau Christine Bornemann
Frau Nicole Kubitzek
Frau Andrea Linkenheil
Frau Sylvia Jäger
Frau Louisa Steins (Auszubildende)
Frau Adelheid Fallaschek
Frau Ona Ulbrik

für Sie im Riemekehof tagsüber als Ansprechpartner für Ihre Wünsche und Bedürfnisse im Haus da.

In der **Nacht** sind die Mitarbeiter/innen der Caritas in der Seniorenwohngemeinschaft für Sie im Haus in Bereitschaft.

Unser **Hausmeister, Herr Waldemar Kraus**, erledigt für Sie kleine Dienste, wie z.B. Reparaturen in der Wohnung, die nicht vom Fachmann ausgeführt werden müssen. Unser Fahrdienst steht Ihnen nach Absprache zur Verfügung.

Unsere Leistungen....

... Ihre Sicherheit:

Wir möchten Sie dabei unterstützen, damit Sie sich in Ihrer Wohnung wohl fühlen, aber auch im Kontakt mit den Bewohnern im Hause **gute Gespräche** führen können, **gemeinsame Feste** in unserem sehr schön mediterran eingerichteten Clubraum feiern können.

Wir werden Ihnen bei der **Organisation** von eigenen Veranstaltungen behilflich sein, stehen Ihnen aber auch für persönliche Angelegenheiten wie Schriftverkehr, behördliche Angelegenheiten oder auch bei Erledigungen der alltäglichen Dinge zur Seite.

Unsere Aufgabe ist es auch, Ihnen bei der Auswahl von Dienstleistern im medizinisch - therapeutischen Bereich wie dem **Hausarzt**, dem Pflegedienst und anderem mit Rat und Tat zur Seite zu stehen. Sie bei einer Erkrankung und beim Älter werden zu begleiten, ist unser Anliegen.

Wenn Sie es wünschen, dann nehmen wir **regelmäßig Kontakt** zu Ihnen auf, um zu wissen, dass es Ihnen gut geht. Bei Pflegebedürftigkeit möchten wir dafür sorgen, dass Sie solange wie möglich in Ihrer eigenen Wohnung gepflegt werden.

Ambulante Pflege

Es ist uns ein großes Anliegen, dass Sie auch bei Pflegebedürftigkeit in Ihrer Wohnung bleiben können. Die Machbarkeit der ambulanten Pflege, auch bis hin zur Pflegegrad 5, in Ihrer eigenen Wohnung wird gemeinsam mit Ihnen und Ihren Angehörigen erörtert und nach Abwägung der Situation entscheiden Sie selbst. Kein Bewohner muss wegen Pflegebedürftigkeit seine Wohnung im Riemekehof verlassen. Wir kooperieren mit allen ambulanten Pflegediensten am Ort.

Im Riemekehof haben Sie zudem die Möglichkeit, in die **Pflege-Wohngemeinschaft, betreut durch die Caritas Sozialstation St. Liborius Innenstadt**, im Haus II umzuziehen. Hier werden Sie gemeinsam mit 8 weiteren Bewohnern 24 Stunden, 7 Tage die Woche rundum versorgt und gepflegt. Erfahrene **examinierte Pflegekräfte** unterstützen Sie in Ihrem gewohnten Umfeld, ob in Ihrer Wohnung oder in Ihrem **eigenen Zimmer** in der Wohngemeinschaft.

Durch die **24-stündige Anwesenheit von Mitarbeiterinnen im Haus** unterscheiden wir uns mit dem Riemekehof wesentlich zu vergleichbaren Häusern des Betreuten Wohnens. Es ist gewährleistet, dass im Notfall immer jemand schnellstmöglich bei Ihnen ist. Die **Hausnotrufanlage** gewährleistet für den Notfall eine zusätzliche **Sicherheit**.

Sollten Sie nicht mehr einkaufen wollen oder können, bieten wir Ihnen 1 x wöchentlich einen **Einkaufsdienst** an.

Sind Sie krank, so entsorgen wir selbstverständlich 3 x wöchentlich den Müll aus Ihrer Wohnung.

Im Gemeinschaftsraum haben Sie die Möglichkeit, **in Gesellschaft zu Mittag zu essen**.

Hauswirtschaftliche Versorgung, Begleit- und Gesellschaftsdienst bietet Ihnen die „60up“ Dienstleistungsgesellschaft Ihren Wünschen und Ihren Bedürfnissen entsprechend gerne an. Alles ist möglich: vom Lieferservice bis hin zum begleitenden Theaterabend oder Einkaufsbummel.

Die 60up Dienstleistungs GmbH hat die Zulassung für Leistungen nach §45b SGB IX. Damit können wir ggf. hauswirtschaftliche Leistungen und Betreuungsleistungen mit Ihrer Pflegekasse abrechnen. **Höchste Flexibilität, Qualität und Individualität sind dabei unser Maßstab.**

Der Riemekehof.....Ihr Zuhause

Der Riemekehof liegt im Paderborner Riemekeviertel an einer **verkehrsberuhigten** Anliegerstraße. In ca. 20 Minuten können Sie zu Fuß die Paderborner Innenstadt erreichen. Eine **Bushaltestelle** in unmittelbarer Nähe ermöglicht eine bequeme Erreichbarkeit per Bus in die Stadt. Zum Hauptbahnhof ist es etwa ein Kilometer. Fußläufig können Sie in 5 - 10 Minuten Bank, Café, Restaurant und Supermarkt erreichen. Für einen gewünschten Kirchgang ist die Laurentius-Kirche sehr nahe. Einige Gehminuten entfernt finden Sie Spazierwege im Grünen.

Der Riemekehof besteht aus zwei Häusern. In Haus I mit den Gemeinschaftsräumen befinden sich 35 Wohnungen, in Haus II sind über der Pflegewohngemeinschaft weitere 42 Wohnungen des Betreuten Wohnens.

Im Riemekehof **wohnen Sie in Ihrer eigenen Wohnung**. Ihr Haustier können Sie nach Rücksprache mitbringen.

Eine **Vielfalt** von Wohnungsgrundrissen gibt Ihnen eine große Auswahlmöglichkeit. Die Wohnungen, wie das ganze Haus, sind barrierefrei gebaut. Es versteht sich von selbst, dass Sie in beiden Häusern vom Untergeschoss bis ins Dachgeschoss mit einem **Aufzug** fahren können. Auf Ihrem eigenen Balkon können Sie die Sonne genießen. Die Wohnungen sind entweder zum Osten, Süden oder Westen ausgerichtet. Im Untergeschoss gehört zu Ihrer Wohnung ein Abstellraum. Für Ihr Auto können Sie einen Stellplatz in unserer Tiefgarage mieten.

Der sehr individuell gestaltete Gemeinschaftsraum in Haus I bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihre persönlichen **Familienfeste** zu feiern oder auch an Veranstaltungen, wie Konzerte, Lesezirkeln und Singkreis mit den Bewohnern teilzunehmen. Hier treffen Sie sich zu einem **Kaffeepauschen** oder aber auch zu einem **Dämmerstunde**.

Für Ihre **Gesundheit und Fitness** können Sie im Untergeschoss den Wellnessbereich mit Biosauna, Wassertretbecken, Solarium, Meditationsraum und Gymnastikraum nutzen. Kurze Wege zur Ergotherapiepraxis im Haus erleichtern Ihnen bei Bedarf den Alltag.

Ebenso steht Ihnen in Haus II ein **Friseursalon** zur Verfügung. Des Weiteren bieten verschiedene **Fußpflegerinnen** ihre Dienste im Haus an.

Unser Grundservicepaket im Einzelnen:

- Wir sind für Sie da: von Montags bis Sonntags von 7.00 Uhr bis 19.00 Uhr an 365 Tagen im Jahr
- Ab 19.00 Uhr beginnt die Nachtbereitschaft im Haus bis 7.00 Uhr. Somit genießen Sie bei uns einen 24h-Service!
- Kleine Reparaturen (Einsatzzeit 10 Minuten) durch den Hausmeister. Reparaturen, die die Zeiteinheit von 10 Minuten überschreiten, werden gesondert in Rechnung gestellt.
- Tägliche Kontaktaufnahme des Rezeptionspersonals zur Befindlichkeit
- Vermittlung von Dienstleistungen des täglichen Lebens und im medizinisch-therapeutischen Bereich
- Beratung in persönlichen und sozialen Angelegenheiten
- Hilfe bei Schriftverkehr mit Behörden
- Organisation von Veranstaltungen
- Dekoration im Gemeinschaftsraum
- 1 x wöchentlich Einkaufsdienst

- Post- und Apothekenservice während der Bürozeiten
- Erstversorgung im Krankheitsfall
- 3 x wöchentlich Müllentsorgung aus der Wohnung bei vorübergehender kurzzeitiger Erkrankung
- 1 x jährlich ein Nachbarschaftstreff für Ihre ehemaligen Nachbarn bis zu 8 Personen im Clubraum im Riemekehof.

Kosten der Grundservicepauschale:

€ 265,00 monatlich

€ 132,50 für die zweite Person monatlich

Kosten Hausnotruf:

€ 21,00 monatlich

Eine Aufstellung unserer Zusatzleistungen erhalten Sie in der Rezeption.

Das erwartet Sie zusätzlich im Riemekehof:

- Im Untergeschoss befindet sich in Haus I und II jeweils ein **Bad mit Badewanne**. Die Nutzung kostet inklusive Wasserverbrauch und Reinigung € 3,00. Dieser Betrag wird auf das Konto der Wohnungseigentümergeinschaft überwiesen, um somit die Nebenkosten für den Verbrauch zu reduzieren.
- Die **Saunabnutzung** wird mit einem Betrag von € 10,00 in Rechnung gestellt. Auch dieser Betrag geht auf das Konto der Eigentümergeinschaft zur Reduzierung der Nebenkosten. Freunde und Gäste können die Sauna zu einem Betrag von € 20,00 nutzen. (Sauna- sowie Badbenutzung bitten wir im Büro anzumelden.)
- **Waschmaschine und Trockner** im Untergeschoss sind per Münzapparat bedienbar. Eine Waschmarke kostet pro Waschgang € 1,50. Dieser Betrag geht auf das Konto der Eigentümergeinschaft zur Reduzierung der Nebenkosten.
- Bei Abwesenheit versorgen wir auf Wunsch Ihre Wohnung zu einem wöchentlichen Preis von € 7,00.

- Seit dem 1. Januar 2017 gibt es für alle Pflegebedürftigen von Pflegegrad I -V einen zusätzlichen Geldbetrag in Höhe von € 125 für so genannte entlastende Dienstleistungen.
Dies kann die Wohnungsreinigung, der Wäscheservice sein oder auch die Begleitung zum Arzt. Wichtig dabei ist IHRE Entlastung. Nur dafür zugelassene Dienste dürfen die Leistungen erbringen und abrechnen.
Die 60up Dienstleistungs GmbH verfügt über diese Zulassung nach § 45 b SGB XI.

Dieser Katalog ist flexibel und wird den Wünschen der Bewohner angepasst.

Wir freuen uns auf Sie!

„60up“ Dienstleistungsgesellschaft mbH

Büro Riemekehof Paderborn

Tel. 05251/296 293 Fax 05251/296 762

E-Mail: riemekehof@60up.de

Büro Lindenhof Salzkotten

Tel. 05258/940 894 Fax 05258/ 940 754

E-Mail: lindenhof@60up.de

Büro Floerkens Hof Lichtenau

Tel. 05295/ 293 99 83 Fax 05295/ 293 99 85

E-Mail: floerkenshof@60up.de

Homepage

www.60up.de